Immobilien24plus

Wundervolle Galeriewohnung mit Balkon

66496043#PSAcTk	2001	46 m²	2
Objektnummer	Baujahr	Wohnfläche	Zimmer

Die Immobilie

Die wunderschöne Wohnung liegt unmittelbar am Golfplatz "Deutenhof"

Flächen

Wohnfläche	**46,4 m²**
Zimmer insgesamt	**2**
Schlafzimmer	**1**
Badezimmer	**1**
Etage	**2**
Stellplätze	**1**
Stellplatzart	**Tiefgarage**
TG-Stellplätze	**1**
Terrassen	**1**

Zustand & Erschließung

Baujahr	**2001**
Zustand	**gepflegt**
Keller	**voll unterkellert**

Ausstattung

Galerie-Wohnung mit offener Küche incl. Einbauküche, Bad mit Badewanne und Fenster, Schlafgalerie,Balkon, Keller Tiefgarage - Einzelstellplatz
Miele Münzwaschmaschine und Miele Münztrockner ist im Waschraum vorhanden.

Heizungsart	**Zentralheizung**
Befeuerung	**Gas**
Küche	**Einbauküche**

Lage & Infrastruktur

Regensburg ist ca. 10 Autominuten entfernt

Preise

Kaufpreis	**110.000 €**
Käuferprovision	**3 % vom noteriell verbrieften Kaufpreis zzgl. 19 % Mwst.**
Außenstellplatzkaufpreis	**4.900 €**
Stellplatzkaufpreis (Garage)	**4.900 €**
Stellplatzkaufpreis (Tiefgarage)	**4.900 €**

Energieausweis

Primärenergieträger	**Gas**
Baujahr (Energieausweis)	**2001**
Energieausweis-Gebäudeart	**Wohngebäude**

Impressionen

Wundervolle Galeriewohnung mit Balkon

Kontakt

Peter Dippold

Immobilien Peter Dippold

Ostengasse 14, 93047 Regensburg

E-Mail **info@immobilien24plus.de**