



Wohnen nahe der Altstadt inkl. TG-Stellplatz

¹⁰⁰
¹⁰¹⁰
⁰¹ 150790892#PSAcTk

Objektnr.



2002

Baujahr



42 m²

Wohnfläche



2

Zimmer

Die Immobilie

Das wunderschöne Wohnhaus mit 10 Wohneinheiten wurde 2002 fertiggestellt.

Flächen

Wohnfläche	42 m²
Zimmer insgesamt	2
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Etage	2

Zustand & Erschließung

Baujahr	2002
Zustand	gepflegt
Keller	voll unterkellert

Sonstiges

zurzeit vermietet	ja
Denkmalschutz	nein

Ausstattung

- 1 Wohnzimmer
- 1 Schlafzimmer
- 1 Kochecke mit EBK
- 1 Diele
- 1 Keller
- 1 Tiefgaragenstellplatz
- 1 Fahrradraum (Hausgemeinschaft)

Heizungsart	Zentralheizung
Befuerung	Gas
Bodenbelag	Parkett
Küche	Einbauküche

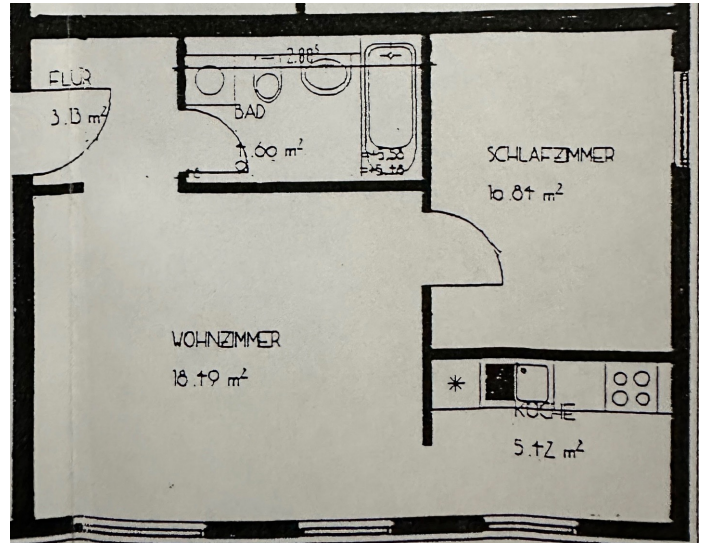
Preise

Kaufpreis	235.000 €
Hausgeld	200 €
Käuferprovision	3,57% inkl. MwSt., = 8.398,50 Euro

Energieausweis

Energieausweis-Art	Verbrauch
Energieverbrauchskennwert	125,00 kWh/(m²*a)
Warmwasser im Energieverbrauch enthalten	ja
Primärenergieträger	Gas
Baujahr (Energieausweis)	2002
Energieausweis-Gebäudeart	Wohngebäude

Impressionen



Kontakt

Peter Dippold



Immobilien Peter Dippold

Ostengasse 14, 93047 Regensburg

E-Mail **info@immobilien24plus.de**