



Wohnen in der historischen Altstadt

¹⁰⁰₁₀₁₀₀₄ 68445747#PSAcTk

Objektnummer

 35 m²

Wohnfläche

 1

Zimmer

Die Immobilie

Flächen

Wohnfläche	35 m²
Zimmer insgesamt	1
Badezimmer	1
Etage	3

Zustand & Erschließung

Keller	voll unterkellert
--------	--------------------------

Sonstiges

Immobilie ist verfügbar ab	01.04.2013
----------------------------	-------------------

Ausstattung

1 Zimmer, Küche, Bad, teilmöbliert (Einbauküche, franz.Bett, Sofa, 1 kleines und 1 großes Bücherregal, Esstisch mit 2 Stühle, Couchtisch, Fernsehtisch)

Heizungsart	Zentralheizung
Befuerung	Gas
Küche	Einbauküche

Lage & Infrastruktur

Das wunderschöne Wohnhaus liegt unmittelbar an der Steinene Brücke von Regensburg.

Preise

Kaufpreis	122.000 €
Hausgeld	115 €
Käuferprovision	3,57 % Käuferprovision (inkl. 19% Mwst.)
Aktuelle Mieteinnahmen pro Jahr	3.900 €

Energieausweis

Primärenergieträger	Gas
Energieausweis-Gebäudeart	Wohngebäude

Impressionen





Kontakt

Peter Dippold

The logo for Immobilien24plus, featuring a gold crown icon above the text "Immobilien24plus" in white, all set against a dark blue rectangular background.

Immobilien24plus

Immobilien Peter Dippold

Ostengasse 14, 93047 Regensburg

E-Mail **info@immobilien24plus.de**