




Wohlfühlapartment in der Altstadt

¹⁰⁰₁₀⁰⁴ 79200052#PSAcTk

Objektnummer

 27 m²

Wohnfläche

 1

Zimmer

Die Immobilie

Flächen

Wohnfläche	26,66 m²
Zimmer insgesamt	1
Badezimmer	1

Zustand & Erschließung

Zustand	gepflegt
Keller	voll unterkellert

Sonstiges

zurzeit vermietet	ja
-------------------	-----------

Ausstattung

Helle 1 Zimmer-Wohnung mit abgeschlossener Küche (incl. Einbauküche), Bad, Diele

Heizungsart	Zentralheizung
Befuerung	Gas
Küche	Einbauküche

Lage & Infrastruktur

Im Herzen der Altstadt von Regensburg

Preise

Kaufpreis **109.900 €**

Käuferprovision **käuferprovision: 3,58 % inkl. MwSt. vom Verkaufspreis**

Aktuelle Mieteinnahmen pro
Jahr **3.360 €**

Energieausweis

Primärenergieträger **Gas**

Energieausweis-Jahrgang **nicht benötigt**

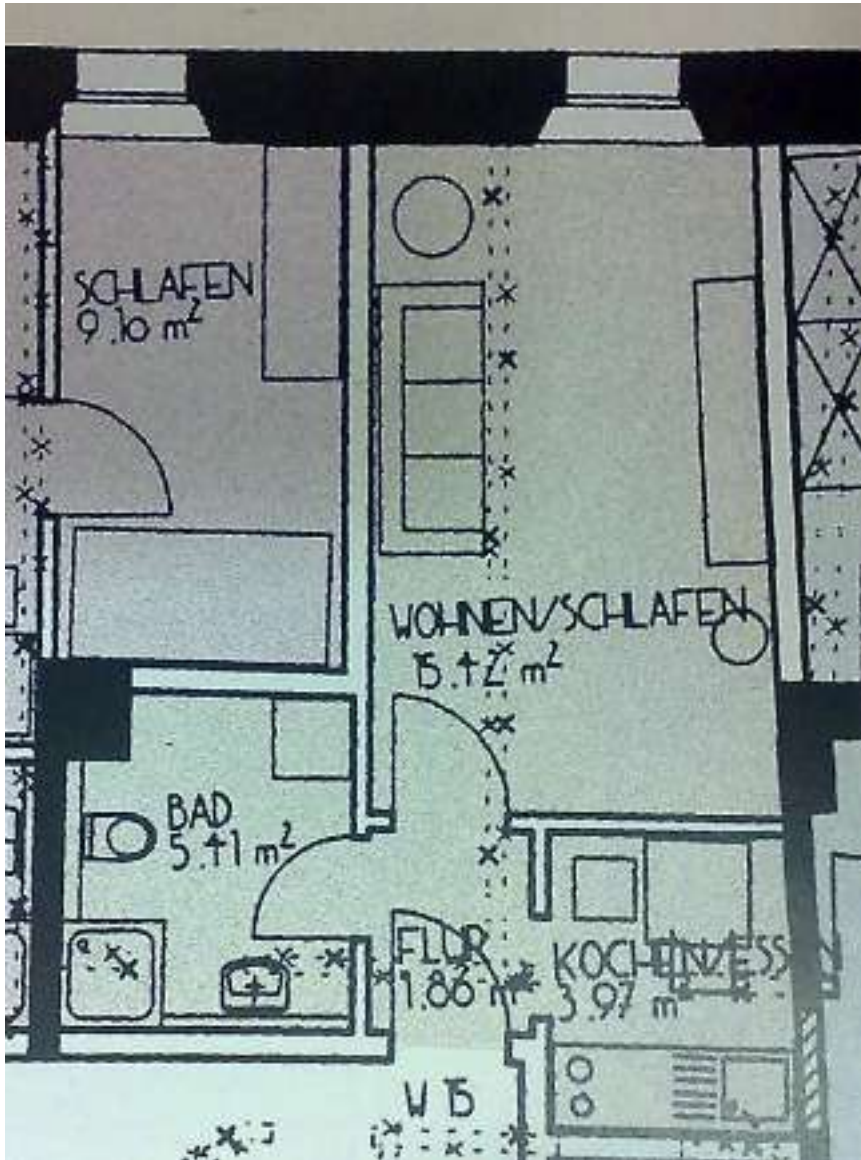
Energieausweis-Gebäudeart **Wohngebäude**

Impressionen





Grundrisse



Kontakt

Peter Dippold

The logo for Immobilien24plus, featuring a gold crown icon above the text "Immobilien24plus" in white, all set against a dark blue rectangular background.

Immobilien24plus

Immobilien Peter Dippold

Ostengasse 14, 93047 Regensburg

E-Mail **info@immobilien24plus.de**