





VERMIETET! WG-geeignete sanierte 3 ZKB-Wohnung

¹⁰⁰₁₀₁₀₀₄ 150338535#PSAcTk

Objektnummer

 59 m²

Wohnfläche

 3

Zimmer

Die Immobilie

Diese sanierte Wohnung besticht durch die sehr gute Raumaufteilung.

Die Wohnung ist ideal geeignet für eine 3er WG

Flächen

Wohnfläche	59 m²
Zimmer insgesamt	3
Schlafzimmer	3
Badezimmer	1
Etagen	2
Etage	EG

Zustand & Erschließung

Zustand	vollsanziert
Keller	voll unterkellert

Sonstiges

Immobilie ist verfügbar ab	01.08.2024
Haustiere erlaubt	nein

Ausstattung

Raumaufteilung:

- 3 Zimmer
- Bad mit Badewanne, Waschbecken, WC und Handtuchwärmer
- Wohnküche inkl. Einbauküche mit Geschirrspüler und Waschmaschinenanschluss - Eichenfertigparkettböden
- Bad modern gefliest
- weiße Innentüren
- Außenrollo
- Isolierglasfenster

Heizungsart	Etagenheizung
Befuerung	Gas
Küche	Einbauküche

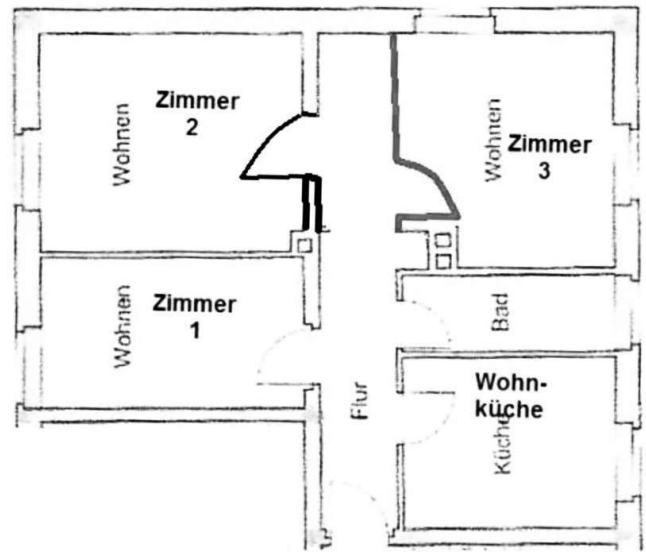
Preise

Kaltmiete	900 €
monatl. Betriebs-/Nebenkosten	250 €
Warmmiete	1.150 €
Heizkosten in Warmmiete enthalten	nein
Kaution	2.700,00

Energieausweis

Primärenergieträger	Gas
Energieausweis-Jahrgang	nicht verfügbar
Energieausweis-Gebäudeart	Wohngebäude

Impressionen

















Kontakt

Peter Dippold

The logo for Immobilien24plus features a gold crown icon centered between two horizontal lines. Below this, the text "Immobilien24plus" is written in a white, sans-serif font on a dark blue rectangular background.

Immobilien24plus

Immobilien Peter Dippold

Ostengasse 14, 93047 Regensburg

E-Mail **info@immobilien24plus.de**