



Traumhafte 1,5 Zimmer Wohnung mit Balkon

¹⁰⁰₁₀⁰⁴ 52082246#PSAcTk

Objektnummer

 2001

Baujahr

 36 m²

Wohnfläche

 1

Zimmer

Die Immobilie

Die wunderschöne kleine Wohnanlage wurde 2001 neu gebaut und liegt in einer bevorzugten Wohngegend.

Flächen

Wohnfläche	36 m²
Zimmer insgesamt	1
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Etagen	2
Etage	1
Stellplätze	1
Stellplatzart	Tiefgarage
TG-Stellplätze	1
Terrassen	1

Zustand & Erschließung

Baujahr	2001
Zustand	gepflegt
Keller	voll unterkellert

Sonstiges

Immobilie ist verfügbar ab	sofort
----------------------------	---------------

Ausstattung

1,5 Zimmer, Küche, Bad, Diele, Laminatboden, Balkon, Einbauküche, Sofa, Sessel, Fernsehtisch, Couchtisch, Kleiderschrank, franz. Bett, Esstisch mit Stühle

Heizungsart	Zentralheizung
Befeuernung	Gas
Küche	Einbauküche

Lage & Infrastruktur

Die wunderschöne Wohnanlage liegt unmittelbar am Golfplatz Deutenhof.

Preise

Kaufpreis	66.000 €
Käuferprovision	2.463,30 Euro incl.MwSt.
Hinweis zur Courtage	Die Summer der Verkaufprovison stellt sich wie folgt dar: 3 % zzgl. Mwst aus Wohnung und Tiefgarage
Außenstellplatzkaufpreis	3.000 €
Stellplatzkaufpreis (Garage)	3.000 €
Stellplatzkaufpreis (Tiefgarage)	3.000 €

Energieausweis

Primärenergieträger	Gas
Baujahr (Energieausweis)	2001
Energieausweis-Gebäudeart	Wohngebäude

Impressionen





Kontakt

Peter Dippold

The logo for Immobilien24plus, featuring a gold crown icon above the text "Immobilien24plus" in white, all set against a dark blue rectangular background.

Immobilien24plus

Immobilien Peter Dippold

Ostengasse 14, 93047 Regensburg

E-Mail **info@immobilien24plus.de**