




Sehr schönes Apartment mit EBK und PKW-Stellplatz / Direkt am Park

 78272680#PSAcTk

Objektnummer



2000

Baujahr



33 m²

Wohnfläche

 1

Zimmer

Die Immobilie

Dieses gepflegte Appartement verfügt über:

- EBK
- Bad mit Wanne und WM.-Anschluß
- Bad weiß gefliest
- Parkettboden
- Abstellraum
- PKW-Stellplatz (Tiefgarage)

- etc.

Die in Jahr 2000 komplett neu sanierte kl. Wohnanlage überzeugt mit ihrer aussergewöhnlichen Architektur. Das Gebäude ist ein Denkmalschutzgebäude !

!!!! Leider ist kein Kellerabteil verfügbar. !!!!

Die Fotos in diesem Angebot, sind Vergleichsbilder einer vergleichbaren Wohnung im Haus.

Gerne vereinbaren wir eine Besichtigung.

Alle Angaben stammen vom Eigentümer, für deren Richtigkeit haftet das o.g. Maklerbüro nicht. Irrtum und Zwischenvermietung/verkauf bleiben vorbehalten.

Flächen

Wohnfläche	32,67 m²
Zimmer insgesamt	1
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Etagen	2
Etage	2
Stellplätze	1
Stellplatzart	Tiefgarage
TG-Stellplätze	1

Zustand & Erschließung

Baujahr	2000
Zustand	gepflegt

Sonstiges

Immobilie ist verfügbar ab	01.02.2015
----------------------------	-------------------

Ausstattung

1 Zimmer, Küche incl. Küchenzeile, Bad mit Badewanne und WM-Anschluß, Abstellraum

(Wohnen/Essen/Schlafen/Kochen, Bad, Abstellraum, Diele)

Heizungsart	Zentralheizung
Befuerung	Gas
Küche	Einbauküche

Lage & Infrastruktur

Direkt am Park ! Nahe Josefskrankenhaus;

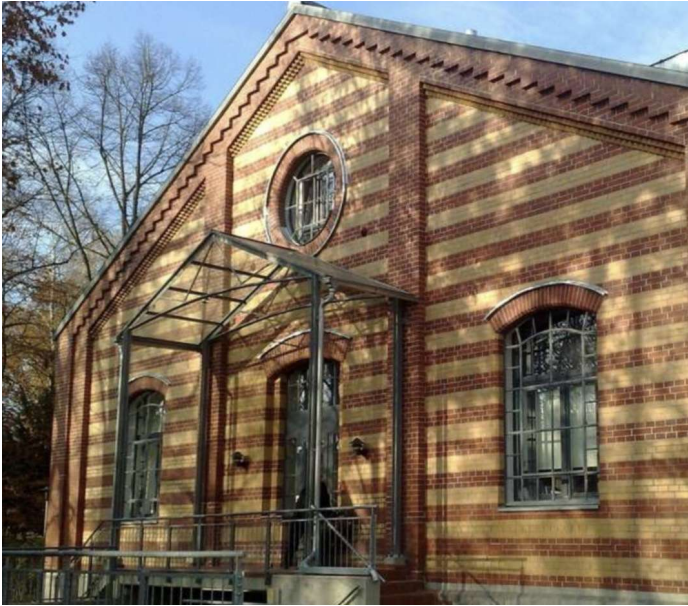
Preise

Kaufpreis	105.000 €
Hausgeld	140 €
Käuferprovision	3,57 % Käuferprovision (inkl.Mwst.)
Außenstellplatzkaufpreis	4.000 €
Stellplatzkaufpreis (Garage)	4.000 €
Stellplatzkaufpreis (Tiefgarage)	4.000 €

Energieausweis

Primärenergieträger	Gas
Baujahr (Energieausweis)	2000
Energieausweis-Jahrgang	nicht benötigt
Energieausweis-Gebäudeart	Wohngebäude

Impressionen





Kontakt

Peter Dippold

The logo for Immobilien24plus, featuring a gold crown icon above the text "Immobilien24plus" in white, all set against a dark blue rectangular background.

Immobilien24plus

Immobilien Peter Dippold

Ostengasse 14, 93047 Regensburg

E-Mail **info@immobilien24plus.de**