





Schönes Apartment mit Balkon

¹⁰⁰₁₀⁰⁴ 77303094#PSAcTk

Objektnummer

 1984

Baujahr

 35 m²

Wohnfläche

 1

Zimmer

Die Immobilie

Die wundervolle kleine Wohnanlage wurde in den 80iger Jahren erbaut.

Flächen

Wohnfläche	34,68 m²
Zimmer insgesamt	1
Badezimmer	1
Etage	2
Terrassen	1

Zustand & Erschließung

Baujahr	1984
Zustand	gepflegt
Keller	voll unterkellert

Sonstiges

Immobilie ist verfügbar ab	sofort
----------------------------	---------------

Ausstattung

1 Wohn-/Schlafraum, 1 Küche, 1 Bad mit Badewanne, Balkon, Parkettboden

Heizungsart	Zentralheizung
Befuerung	Gas

Lage & Infrastruktur

Einkaufsmöglichkeiten, Schulen, Bushaltestelle und Autobahnanbindung sind in unmittelbarer Nähe.

Preise

Kaufpreis	79.500 €
Hausgeld	60 €
Käuferprovision	Käuferprovision: 3,57 % inkl. 19 % Mwst.

Energieausweis

Energieausweis-Art	Bedarf
Endenergiebedarf	167,30 kWh/(m²*a)
Primärenergieträger	Gas
Baujahr (Energieausweis)	1984
Energieausweis-Ausstellungsdatum	1970-01-01
Energieausweis-Jahrgang	vor 2014
Energieausweis-Gebäudeart	Wohngebäude

Impressionen





Kontakt

Peter Dippold

The logo for Immobilien24plus, featuring a gold crown icon above the text "Immobilien24plus" in white, all set against a dark blue rectangular background.

Immobilien24plus

Immobilien Peter Dippold

Ostengasse 14, 93047 Regensburg

E-Mail **info@immobilien24plus.de**