



Schönes Apartment im Westen von Regensburg

 150790869#PSAcTk

Objektnr.

 2002

Baujahr

 33 m²

Wohnfläche

 1

Zimmer

Die Immobilie

Flächen

Wohnfläche	33 m²
Zimmer insgesamt	1
Badezimmer	1
Etage	2
Stellplätze	1
Stellplatzart	Duplex
Außenstellplätze	1

Zustand & Erschließung

Baujahr	2002
Zustand	gepflegt

Sonstiges

Immobilie ist verfügbar ab	01.07.2025
Haustiere erlaubt	nein

Ausstattung

- 1 Zimmer mit großer Fensterfläche
- 1 Küche inkl. EBK
- 1 Bad mit Waschbecken, WC, Dusche, Waschmaschinenanschluß
- 1 Flur mit Nische für Essecke
- 1 Tiefgaragestellplatz
- 1 Kellerabteil

Heizungsart	Zentralheizung
Befuerung	Gas
Küche	Einbauküche

- ✓ Gartennutzung
- ✓ Personenaufzug

Preise

Kaltmiete	425 €
monatl. Betriebs-/Nebenkosten	100 €
Warmmiete	585 €
Heizkosten in Warmmiete enthalten	nein
Kaution	1275,00
Außenstellplatzmiete	60 €

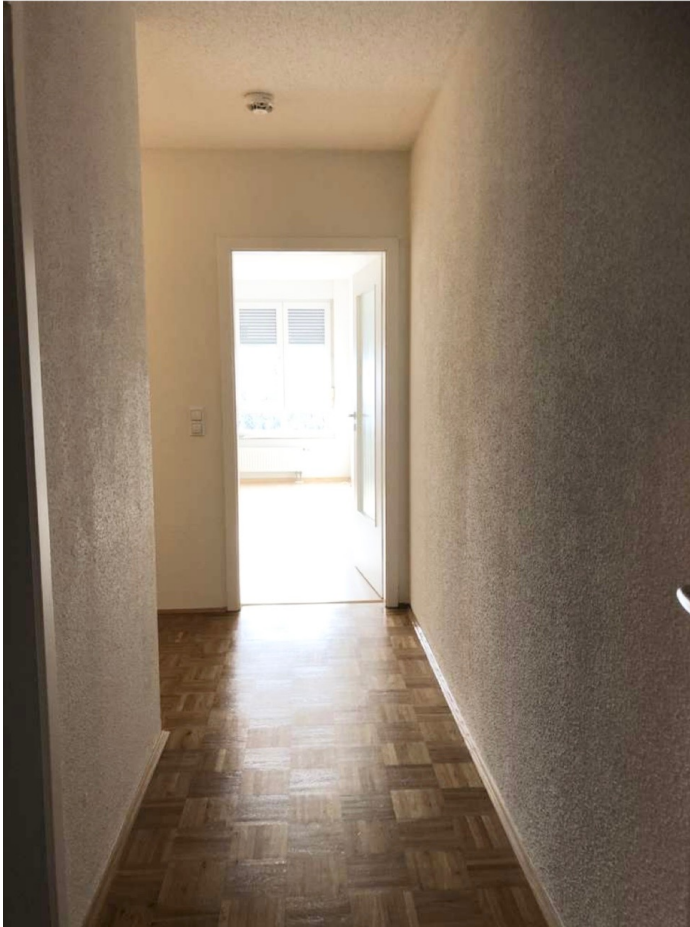
Energieausweis

Energieausweis-Art	Verbrauch
Energieausweis gültig bis	30.10.2028
Energieverbrauchskennwert	45,30 kWh/(m²*a)
Primärenergieträger	Gas
Energieeffizienzklasse	B
Baujahr (Energieausweis)	2002
Energieausweis-Ausstellungsdatum	30.10.2018
Energieausweis-Jahrgang	ab Mai 2014
Energieausweis-Gebäudeart	Wohngebäude

Impressionen







Kontakt

Peter Dippold



Immobilien Peter Dippold

Ostengasse 14, 93047 Regensburg

E-Mail **info@immobilien24plus.de**