





Neu renoviertes Apartment in Uninähe

¹⁰⁰₁₀₄ 140221742#PSAcTk

Objektnummer

 1950

Baujahr

 33 m²

Wohnfläche

 1

Zimmer

Die Immobilie

In der 1950 gebauten Wohnanlage nahe der Uni befindet sich die im Frühjahr 2014 sanierte Wohnung.

Sehr zentrale und ruhige Lage in Regensburg (nahe an der Uni).

Auf dem Grundriß ist es die Wohnung mit der Nr.27.

Wohnfläche ca. 33 qm

Heizung Gas

1.OG ohne Balkon

Über den kleinen Flur erreicht man die Küche, das Bad und den Wohn-/Schlafraum.

Die Anlage wurde 2000 saniert.

Flächen

Wohnfläche	33 m²
Zimmer insgesamt	1
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Etage	1

Zustand & Erschließung

Baujahr	1950
Zustand	vollsanziert
Keller	voll unterkellert

Sonstiges

Immobilie ist verfügbar ab	sofort
----------------------------	---------------

Ausstattung

1 Wohn/Schlafrum

1 Wohnküche

Bad

Flur

Heizungsart	Etagenheizung
-------------	----------------------

Befuerung	Gas
-----------	------------

Lage & Infrastruktur

In Uninähe

Preise

Kaufpreis	83.500 €
-----------	-----------------

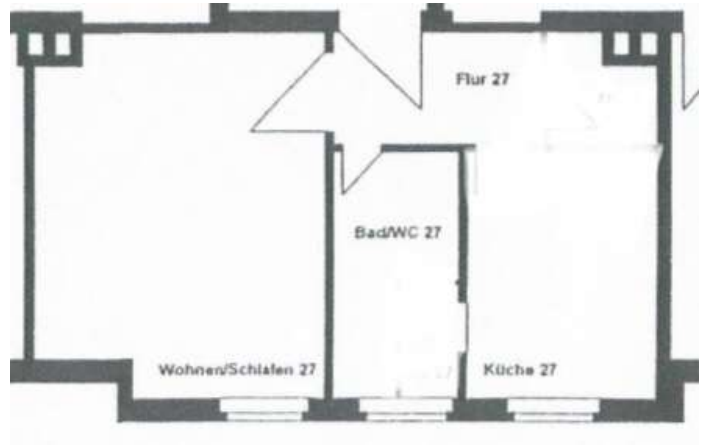
Hausgeld	175 €
----------	--------------

Käuferprovision	Käuferprovision: 3,57% inkl.19% Mwst. vom Kaufpreis
-----------------	--

Energieausweis

Energieausweis-Art	Verbrauch
Primärenergieträger	Gas
Baujahr (Energieausweis)	1950
Energieausweis-Ausstellungsdatum	1970-01-01
Energieausweis-Jahrgang	vor 2014
Energieausweis-Gebäudeart	Wohngebäude

Impressionen



Kontakt

Peter Dippold

The logo for Immobilien24plus, featuring a crown icon above the text "Immobilien24plus" which is flanked by two horizontal lines.

Immobilien Peter Dippold

Ostengasse 14, 93047 Regensburg

E-Mail **info@immobilien24plus.de**