





Kaufen, renovieren wohnen!!!!

¹⁰⁰₁₀⁰⁴ 84147431#PSAcTk

Objektnummer

 1967

Baujahr

 75 m²

Wohnfläche

 3

Zimmer

Die Immobilie

Flächen

Wohnfläche	75,32 m²
Zimmer insgesamt	3
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1
Etage	0
Terrassen	1

Zustand & Erschließung

Baujahr	1967
Zustand	renovierungsbedürftig
Keller	voll unterkellert

Sonstiges

Immobilie ist verfügbar ab	sofort
----------------------------	---------------

Ausstattung

3 Zimmer, Küche, Bad mit Fenster und Badewanne, Flur, Balkon, grosses Kellerabteil

Heizungsart	Zentralheizung
Befuerung	Öl

Lage & Infrastruktur

Die helle renovierungsbedürftige 3 Zimmer Wohnung liegt in einer gut gewachsenen Wohngegend

Preise

Kaufpreis	99.000 €
Hausgeld	221 €
Käuferprovision	Käuferprovision 3,57 % inkl. 19% MwSt. vom Verkaufspreis

Energieausweis

Energieausweis-Art	Bedarf
Endenergiebedarf	116,00 kWh/(m²*a)
Primärenergieträger	Öl
Baujahr (Energieausweis)	1967
Energieausweis-Ausstellungsdatum	1970-01-01
Energieausweis-Jahrgang	vor 2014
Energieausweis-Gebäudeart	Wohngebäude

Impressionen











Kontakt

Peter Dippold

The logo for Immobilien24plus features a gold crown icon centered between two horizontal lines. Below this, the text "Immobilien24plus" is written in a white, sans-serif font on a dark blue rectangular background.

Immobilien24plus

Immobilien Peter Dippold

Ostengasse 14, 93047 Regensburg

E-Mail **info@immobilien24plus.de**