Immobilien24plus



Kaufen, renovieren wohnen!!!!

84147431#PSAcTk	1967	75 m²	3
Objektnummer	Baujahr	Wohnfläche	Zimmer

Die Immobilie

Flächen

Wohnfläche	**75,32 m²**
Zimmer insgesamt	**3**
Schlafzimmer	**2**
Badezimmer	**1**
Terrassen	**1**

Zustand & Erschließung

Baujahr	**1967**
Zustand	**renovierungsbedürftig**
Keller	**voll unterkellert**

Sonstiges

Immobilie ist verfügbar ab	**sofort**

Ausstattung

3 Zimmer, Küche, Bad mit Fenster und Badewanne, Flur, Balkon, grosses Kellerabteil

Heizungsart	**Zentralheizung**
Befeuerung	**Öl**

Lage & Infrastruktur

Die helle renovierungsbedürftigte 3 Zimmer Wohnung liegt in einer gut gewachsenen Wohngegend

Preise

Kaufpreis	**99.000 €**
Hausgeld	**221 €**
Käuferprovision	**Käuferprovision 3,57 % inkl. 19% Mwst. vom Verkauspreis**

Energieausweis

Energieausweis-Art	**Bedarf**
Endenergiebedarf	**116,00 kWh/(m²*a)**
Primärenergieträger	**Öl**
Baujahr (Energieausweis)	**1967**
Energieausweis-Ausstellungsdatum	**1970-01-01**
Energieausweis-Jahrgang	**vor 2014**
Energieausweis-Gebäudeart	**Wohngebäude**

Impressionen









Kaufen, renovieren wohnen!!!!









Kaufen, renovieren wohnen!!!!





Kaufen, renovieren wohnen!!!!





Kaufen, renovieren wohnen!!!!





Kontakt

Peter Dippold

Immobilien Peter Dippold

Ostengasse 14, 93047 Regensburg

E-Mail **info@immobilien24plus.de**