





VERMIETET! Helles Apartment mit Balkon in ruhiger Lage

¹⁰⁰/₁₀₁₀ 150311053#PSAcTk

Objektnummer

 1995

Baujahr

 28 m²

Wohnfläche

 1

Zimmer

Die Immobilie

Die kleine Wohnanlage wurde im 90iger Jahren fertiggestellt und besticht mit seiner ruhigen Lage.

Flächen

Wohnfläche	28 m²
Zimmer insgesamt	1
Badezimmer	1
Etage	1
Stellplätze	1
Stellplatzart	Carport
Außenstellplätze	1
Terrassen	1

Zustand & Erschließung

Baujahr	1995
Keller	voll unterkellert

Sonstiges

Immobilie ist verfügbar ab	01.07.2024
Haustiere erlaubt	nein

Ausstattung

- 1 Wohnraum/Schlafrum
- 1 Bad mit Badewanne, Waschbecken und WC
- Küche inkl. Einbauküche
- Flur
- Balkon mit Süd/west Ausrichtung
- Aussenrollo
- möbliert wie abgebildet
- Kellerabteil
- Kfz Stellplatz

Heizungsart	Zentralheizung
Befuerung	Gas
Küche	Einbauküche

Preise

Kaltmiete	370 €
monatl. Betriebs-/Nebenkosten	125 €
Warmmiete	495 €
Heizkosten in Warmmiete enthalten	ja
Kaution	1110,00EUR
Außenstellplatzmiete	30 €
Stellplatzmiete (Garage)	30 €

Energieausweis

Energieausweis-Art	Verbrauch
Energieverbrauchskennwert	124,00 kWh/(m²*a)
Warmwasser im Energieverbrauch enthalten	ja
Primärenergieträger	Gas
Baujahr (Energieausweis)	1995
Energieausweis-Ausstellungsdatum	1970-01-01
Energieausweis-Jahrgang	vor 2014
Energieausweis-Gebäudeart	Wohngebäude

Impressionen













Kontakt

Peter Dippold

The logo for Immobilien24plus, featuring a crown icon above the text "Immobilien24plus" which is flanked by two horizontal lines.

Immobilien Peter Dippold

Ostengasse 14, 93047 Regensburg

E-Mail **info@immobilien24plus.de**