Immobilien24plus



Attraktive Wohnung nahe Altstadt

140233860#PSAcTk	57 m²	3
Objektnummer	Wohnfläche	Zimmer

Die Immobilie

Die helle Wohnung verfügt über eine Wohnraum, 2 Schlafräume, Flur, Bad, Kellerabteil

Alle Angaben stammen vom Eigentümer / Auftraggeber, für deren Richtigkeit haftet das o.g. Maklerbüro nicht. Irrtum, Zwischenvermietung/verkauf und Preisänderungen bleiben ausdrücklich vorbehalten.

Flächen

Wohnfläche	**57 m²**
Zimmer insgesamt	**3**
Schlafzimmer	**2**
Badezimmer	**1**
Etagen	**2**

Zustand & Erschließung

Zustand	**renovierungsbedürftig**
Keller	**voll unterkellert**

Sonstiges

Immobilie ist verfügbar ab	**ab sofort**

Ausstattung

Heizungsart	**Etagenheizung**
Befeuerung	**Gas**

Preise

Kaufpreis	**140.000 €**
Hausgeld	**135 €**
Käuferprovision	**Käuferprovision: 3,57 % Käuferprovision (incl. 19% Mwst.)**

Energieausweis

Energieausweis-Art	**Verbrauch**
Energieverbrauchskennwert	**178,00 kWh/(m²*a)**
Primärenergieträger	**Gas**
Energieausweis-Ausstellungsdatum	**1970-01-01**
Energieausweis-Jahrgang	**vor 2014**
Energieausweis-Gebäudeart	**Wohngebäude**

Impressionen



Kontakt

Peter Dippold

Immobilien Peter Dippold

Ostengasse 14, 93047 Regensburg

E-Mail **info@immobilien24plus.de**