



Attraktive Wohnung mit Terrasse und Gartenanteil

¹⁰⁰₁₀₀₄ 150790859#PSAcTk

Objektnr.

 1969

Baujahr

 78 m²

Wohnfläche

 3

Zimmer

Die Immobilie

Flächen

Wohnfläche	78 m²
Zimmer insgesamt	3
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1
Etage	EG
WG-geeignet	nein
Terrassen	1

Zustand & Erschließung

Baujahr	1969
Zustand	gepflegt
Keller	voll unterkellert

Sonstiges

Immobilie ist verfügbar ab	sofort
Haustiere erlaubt	nein

Ausstattung

- 1 große Wohnzimmer
- 1 Schlafzimmer
- 1 Kinderzimmer oder Büro
- 1 Flur
- 1 Küche mit Fenster
- 1 Bad (Badewanne, WC, Waschbecken, Fenster)
- 1 Terrasse
- 1 Gartenanteil
- 1 Kellerabteil

Heizungsart	Zentralheizung
-------------	-----------------------

Befeuerung	Öl
------------	-----------

Badausstattung	Badewanne
----------------	------------------

✓ Gartennutzung

Lage & Infrastruktur

Wohnlage

Lage/Gebiet	Wohngebiet
-------------	-------------------

Preise

Kaltmiete	815 €
monatl. Betriebs-/Nebenkosten	175 €
Warmmiete	990 €
Heizkosten in Warmmiete enthalten	ja
Kaution	2445,00

Energieausweis

Primärenergieträger	Öl
Baujahr (Energieausweis)	1969
Energieausweis-Jahrgang	nicht verfügbar
Energieausweis-Gebäudeart	Wohngebäude

Impressionen



















Kontakt

Peter Dippold

The logo for Immobilien24plus features a gold crown icon centered between two horizontal lines. Below this, the text "Immobilien24plus" is written in a white, sans-serif font on a dark blue rectangular background.

Immobilien24plus

Immobilien Peter Dippold

Ostengasse 14, 93047 Regensburg

E-Mail **info@immobilien24plus.de**